SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**ódigo: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 0** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 11 de diciembre de 2023 Al: 17 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 45,00 12

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN MARTÍN META — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	28,00%	43,00%
Valor básico de la Obra	$ 10.602.166,68	$ 16.281.898,83

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	5,00%	20,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.893.244,05	$ 7.572.976,20

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

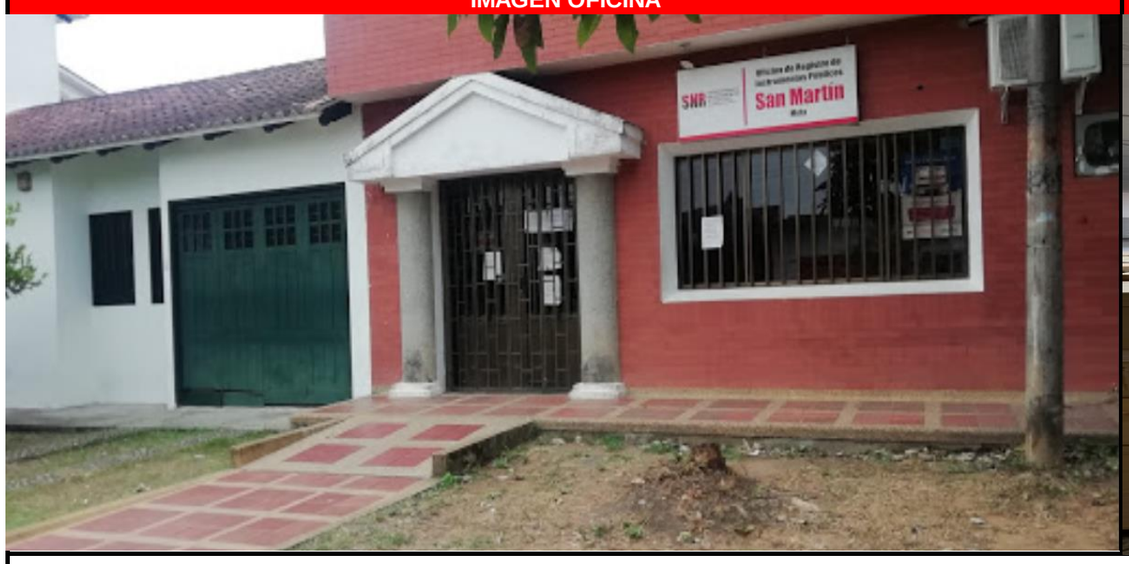
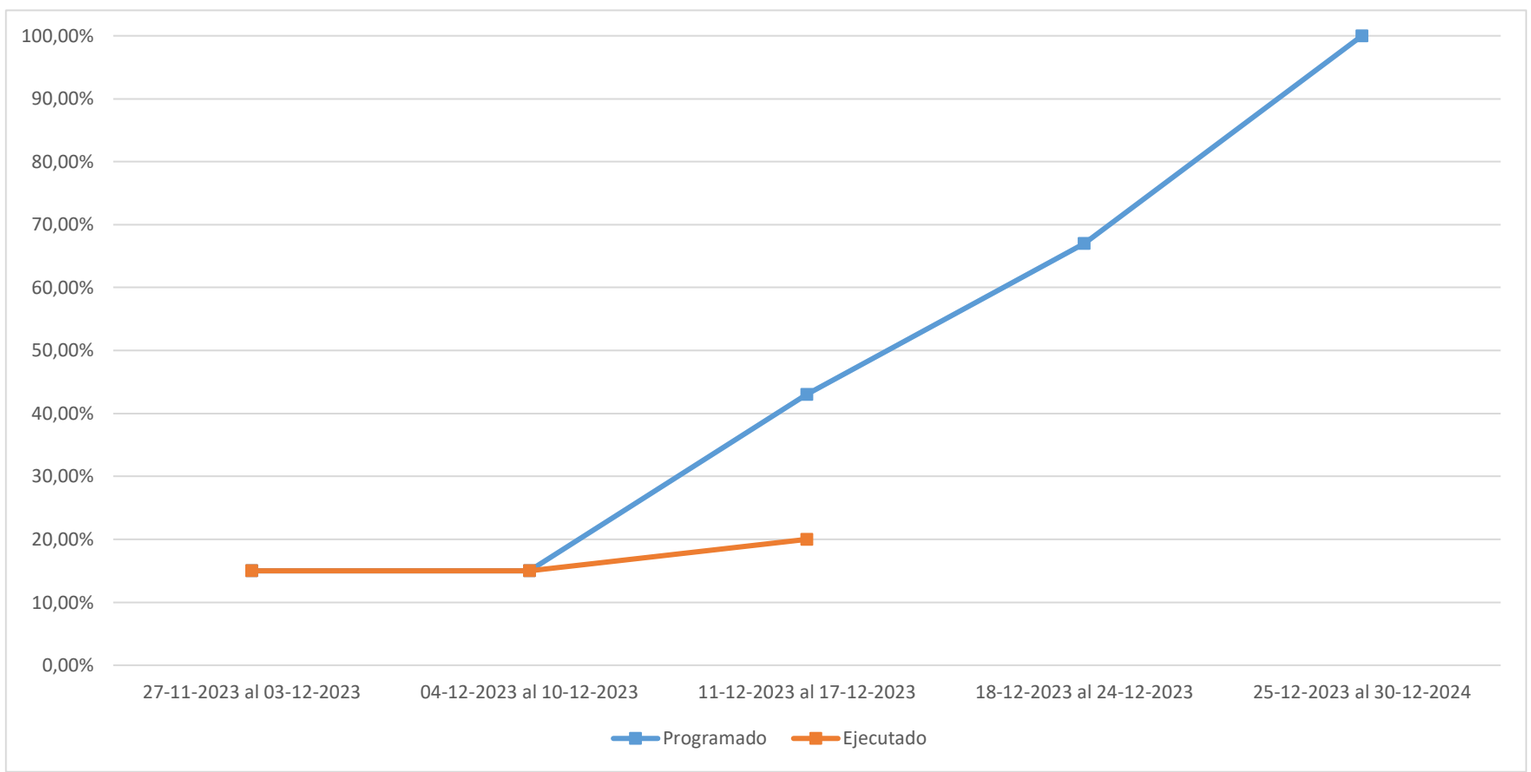


IMAGEN OFICINA



AVANCE







Comentario: Se realiza inspección y recorrido del frente de obra para determinar nuevo alcance de intervención



Comentario: Se realiza inspección y recorrido del frente de obra para determinar nuevo alcance de intervención



Comentario: Se realiza inspección y recorrido del frente de obra para determinar nuevo alcance de intervención



Comentario: Se realiza inspección y recorrido del frente de obra para determinar nuevo alcance de intervención



Comentario: Demolición de acabo para búsqueda de caja de inspección no identificada. Apique realizado en la zona posterior de la edificación.



Comentario: Demolición de acabo para búsqueda de caja de inspección no identificada. Apique realizado en la zona frontal de la edificación.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Durante el periodo semanal se realizaron una serie de inspecciones en la búsqueda de las cajas de aguas residuales, pero no fue posible hallarlas. Debido a esto, se vio la necesidad de cerrar los apiques y suspender esta labor, ya que se estaban invirtiendo recursos en una labor que podría estar asociada eventualmente a una consultoría. Dado lo anterior, se acuerda en revisar lo que podría ser un nuevo alcance relacionado con el mejoramiento del sistema de recolección de las aguas lluvias y se está a la espera del envío de la propuesta por parte de la firma contratista de obra.	Firma_____ Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS